



## FICHE SIGNALÉTIQUE DU DOMAINE EL BORJ II

### 1. LOCALISATION

Gouvernorat : SILIANA

Délégation : LAAROUSSA

### 2. DONNEES CLIMATIQUES (Laaroussa)

Mois	Sept	Oct	Nov	Déc	Jan	Fév	Mars	Avril	Mai	Juin	Juil	Août	Annuelle
<b>Etage Bioclimatique</b>	Semi aride moyen												
<b>Pluviométrie Moyenne (mm)</b>	53	23.5	50	38.5	78	36	26.5	39.5	35	14	6	16	<b>416</b>
<b>Température Moyenne (°C)</b>	23.1	18.2	13.4	10	8.8	9.5	11.1	13.8	18.4	23.3	26.4	26.6	<b>17</b>

### 3. PATRIMOINE FONCIER DE LA PARCELLE (HA)

N° du titre foncier	Nom de la parcelle	Superficie (ha)
Il sera précisé dans le contrat de location		228
<b>Total</b>		<b>228</b>

#### 4. SUPERFICIE TOTALE ET SA REPARTITION ACTUELLE (HA)

Désignation	Sec	Irrigué	Total
Arboriculture	31		31
Superficie assolable	158	37	195
Parcours	-		226
<b>S/Total</b>	<b>189</b>	<b>37</b>	
Forêt et Inculte	2		2
<b>Total</b>	<b>191</b>	<b>37</b>	<b>228</b>

#### 5. RESSOURCES EN SOLS ET APTITUDES CULTURALES

- **Type de Sols** : Bruns calcaires.
- **Vocation** : Grandes cultures, arboricultures rustiques.

#### 6. RESSOURCES EN EAU

Sources	Nombre	Débit (l/s)	Salinité (g/l)	Observations
PPI Lâaroussa	2			Superficie irrigué : 37 ha

Source : CRDA de Siliana

#### 7. PERSONNEL EXISTANT (à prendre en charge)

- **Unité de Gestion** : -
- **Technique** : -
- **Exécution** : ouvriers ( 3 )

## 8. INFRASTRUCTURES EXISTANTES

### 8.1. Bâtiments d'exploitation

Désignation	Nombre	Superficie (m <sup>2</sup> )	Etat	Observations
Logement	1	30	Bon	-
Bergerie	1	450	Moyen	A aménager
Hangar	2	200	Bon-Moyen	A aménager

### 8.2 Autres infrastructures

Electrification                      Oui                            Non     

Eau potable                              Oui                            Non     

#### Eau potable et d'abreuvement

Réseau SONEDE                                                    Autres     

Source : .....

## 9. OCCUPATION DU SOL ET RENDEMENTS MOYENS\* (Campagne 2015/16.)

### 9.1. Cultures annuelles

Cultures	Superficie en Sec (Ha)	Rendements (Qx/ha)	Superficie en Irrigué (Ha)	Rendements (Qx/ha)	Superficie Totale (Ha)
Blé dur	100	6.8			100
Orge	95	9.3			95
<b>Total</b>	<b>195</b>				<b>195</b>

## 9.2. Plantations

Espèces	Superficie Ha	Age	Nombre de pieds	Rendements (Qx/ha)
Olivier à huile	31	Ex-colon	1650	Vente sur pieds
<b>TOTAL</b>	<b>31</b>			

\*Source : Cellule de Gestion des Terres de Déchéances de l'OTD

## 10. ORIENTATIONS DE DEVELOPPEMENT

Aménagement des bâtiments, réhabilitation de l'olivier à huile, plantation de 37 ha d'olivier à huile en irrigué et développement des grandes cultures en sec avec intégration de l'élevage ovin à viande.

- Installation de 37 ha d'olivier à huile en irrigué CP : 50 %
- Elevage de 250 brebis CP : 50 %

(CP : Coefficient de Pondération)

## 11. ENVELOPPE MINIMALE DE L'INVESTISSEMENT :

## 12. PERSONNEL SUPPLEMENTAIRE MINIMUM REQUIS

En plus du personnel existant, le promoteur est tenu à recruter le personnel suivant :

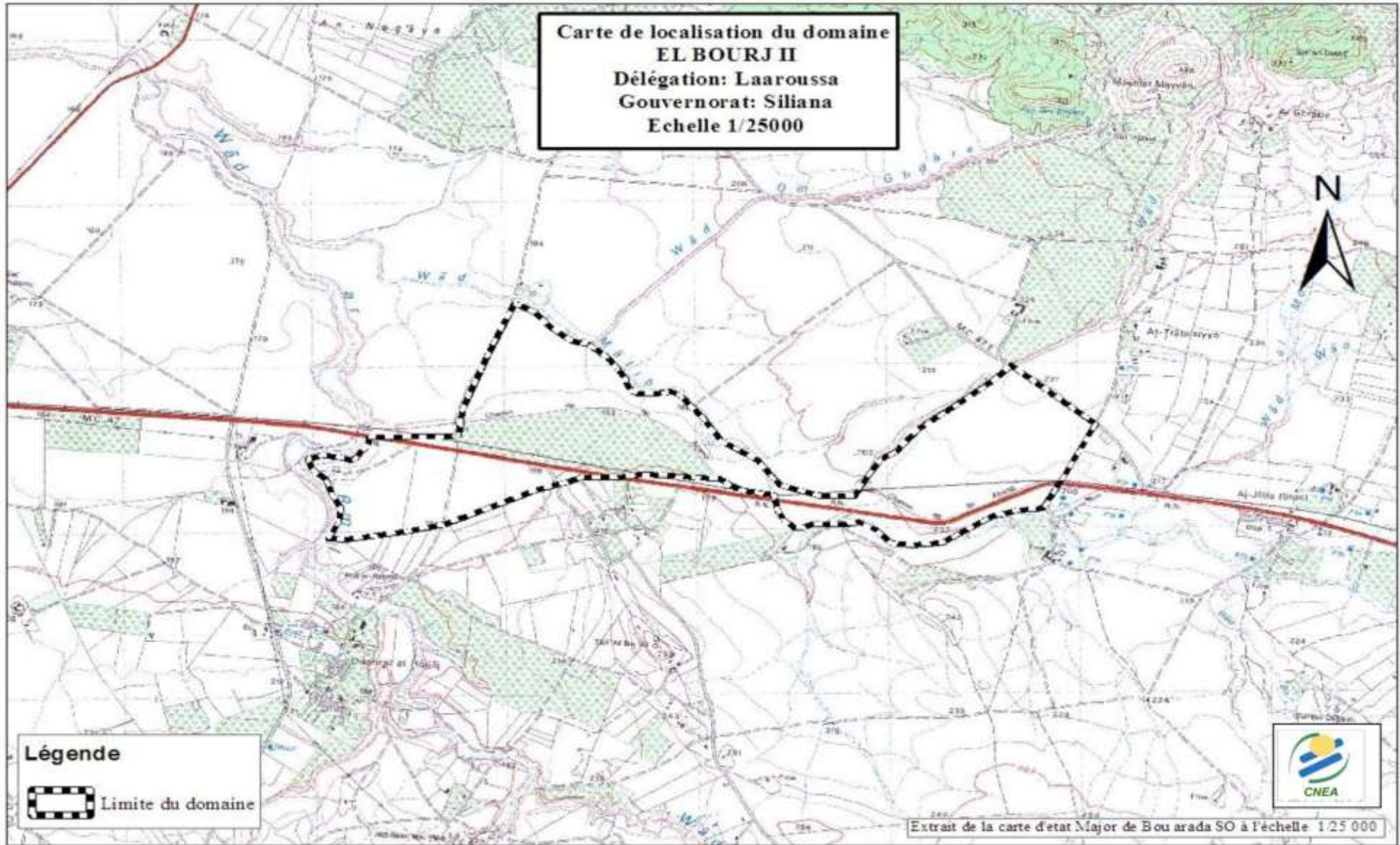
- **Unité de Gestion** : Gestionnaire ( 1 ) , Comptable ( 1 ) , Magasinier ( 1 )
- **Technique** : Ingénieur (1), Technicien (1)
- **Exécution** : Ouvriers ( 4 )

13. DUREE DE LOCATION : 25 ans

---

### N.B. :

L'étude d'identification doit être élaborée sur la base des données sur les ressources en eau indiquées dans la présente fiche



Domaine : EL BOURJ II